



Република Србија
Дом за децу и лица ометена у развоју
"Др Никола Шуменковић"
Број: 2453/25
12.12.2025. године
Стамница

АНЕКС 1.УГОВОРА О НАБАВЦИ РАДОВА

РАДОВИ НА РЕКОНСТРУКЦИЈИ И САНАЦИЈИ У II ПАВИЉОНУ " Радови на текућим поправкама и одржавању у II Павиљону " за потребе Дома за децу и лица ометена у развоју, Др Никола Шуменковић, Стамница

Уговорне стране дана **12.12.2025.** године закључују овај Анекс у следећем тексту:

1. Дома за децу и лица ометена у развоју "Др Никола Шуменковић" Стамница, Српских Владара број 83. село Стамница, 12300 Петровац на Млави, кога заступа директор Ана Томашевић, (у даљем тексту: Наручилац)

Матични број: 07200226
ПИБ: 101589921

и

2. „Светлана Томић ПР изградња стамбених и нестамбених објеката Бусур“ са седиштем у Бусуру ул. Занатлијска, бр. 1, кога заступа директор Светлана Томић (у даљем тексту: Извођач)

Матични број: 67448707
ПИБ: 114271051

Број тек. рачуна: 160-6000001960529-57, отворен код Банке Интеса,

Члан 1.

Уговорне стране сагласно констатују:

- да је дана 18.11.2025. године, по спроведеном поступку јавне набавке број **1919-10-08/25**, закључен Уговор о набавци радова - **РАДОВИ НА РЕКОНСТРУКЦИЈИ И САНАЦИЈИ У II ПАВИЉОНУ " Радови на текућим поправкама и одржавању у II Павиљону "**, заведен код Наручиоца под бројем: 2260/25 од 18.11.2025.г. (у даљем тексту: "Уговор");
- да уговорена цена по окончаној јавној набавци износи **2.769.160,00** динара без ПДВ-ом, два милиона седамсто шесет девет хиљада сто шесет динара, а састоји се од збира јединичних цена и количина садржаних у обрасцу структура цена понуде број: **6** од **23.10.2025.** године. (извођач није у систему ПДВ-у)

-да је Извођач радова Наручиоцу доставио "Захтев за додатне радове", заведеног у Дому Стамница под бројем 4628 дана 11.12.2025. године, којим тражи сагласност за извођење непредвиђених и вишкова радова, и то описно наводећи следеће:

- Услед обијања оронулог креча и старе фасаде са свих спољашњих зидова потребно је урадити специјални мултифункционални малтер са припадајућом подлогом како би смо могли да наставимо даље радове на уградњи фасаде на спољним зидним и темељним површинама.

Набавка и уградња мултифункционалног малтера – $200 \text{ м}^2 \times 1.370,00 = 274.000,00$ динара

- Приликом радова на санирању и крпљењу унутрашњих зидних и плафонских површина који су пре око 70 година израђени од трске и кречног малтера и нису стабилни за даље радове предлажемо да се угради мултифункционални малтер као ојачање свих зидних и плафонских површина у унутрашњости објекта.

Набавка и уградња мултифункционалног малтера $280 \text{ м}^2 \times 1.370,00 = 383.600,00$ динара.

- Имајући у виду за какве се потребе реновира објект (објект за особе са посебним потребама) захтевамо да се на унутрашњим зидовима и плафонима угради фасадни малтер гранулације :1,5 мм у циљу дуготрајности.

Набавка и уградња – $180 \text{ м}^2 \times 830,00 = 149.400,00$ динара

- Након обијања подних плочица које су биле залепљене бетоном утврђено је да је потребно урадити равнајући слој на подовима, а да би могло да се настави са радовима на облагању подова подним плочицама

Набавка и уградња – $130 \text{ м}^2 \times 1.200,00 = 156.000,00$ динара.

Укупно додатни радови, који су постали неопходни, а који нису били укључени у првобитни уговор о јавној набавци износе **963.000,00 динара без ПДВ-а, (извођач није у систему ПДВ-у)**, износ је око 35% од основног уговора -РАДОВИ НА РЕКОНСТРУКЦИЈИ И САНАЦИЈИ У II ПАВИЉОНУ ; Радови на текућим поправкама и одржавању у II Павиљону за потребе Дома за децу и лица ометена у развоју, Др Никола Шуменковић, Стамница.

- да је Надзорни орган дао сагласност број: 01/2025, заведеног у Дому дана 12.12.2025.г. под бројем 4638 на Захтев извођача у погледу вишкова и непредвиђених радова.

-да је Наручилац дао сагласност на измену Уговора у погледу вишкова и непредвиђених радова број :2444/25 од 12.12.2025.г. ;

-уговорне стране утврђују да је цена вишкова и непредвиђених радова износи: **963.000,00 динара без ПДВ-а, (извођач није у систему ПДВ-у).**

-да повећање вредности Уговора због измене у погледу непредвиђених радова и вишкова радова износи **963.000,00 динара без ПДВ-а, (извођач није у систему ПДВ-у).**

Члан 2.

Овим анексом **1. Уговора**, уговара се извођење вишкова радова и непредвиђених радова - РАДОВИ НА РЕКОНСТРУКЦИЈИ И САНАЦИЈИ У II ПАВИЉОНУ " Радови на текућим поправкама и одржавању у II Павиљону " за потребе Дома за децу и лица ометена у развоју, Др Никола Шуменковић, Стамница, као и да се констатују неопходни непредвиђени радови и вишкови радова, у свему према табеларном прегледу радова које је Извођач радова доставио Наручиоцу, овереном од стране стручног надзора, који чини саставни део овог анекса 1. Уговора, као и сагласности Наручиоца на исте.

Члан 3.

Мења се члан 2 став 1. Уговора, тако што се цена свих радова који су предмет уговора увећава за износ **963.000,00** динара без ПДВ-а, (извођач није у систему ПДВ-у), тако да члан . став 1. Уговора гласи:

„Уговорена цена радова из члана 1. овог Уговора износи **3.732.160,00** динара, без обрачунатог пореза на додату вредност, (извођач није у систему ПДВ-у) и добијена је на основу јединичних цена и количина из понуде Извођача број а састоји се од збира јединичних цена и количина садржаних у обрасцу структура цена понуде број: **6** од **23.10.2025**. године. , као и вишкова радова и непредвиђених радова одобрених од стране Наручиоца-сагласност број:2444/25 и надзорног органа број 01/2025, у свему према табеларном прегледу радова овереном од стране стручног надзора, који чини саставни део овог анекса 1. Уговора, на које је Извођач радова од стране Наручиоца добио сагласност.

Члан 4.

Све одредбе основног Уговора које нису измењене овим анексом и нису у супротности са овим анексом 1. основног Уговора, остају на снази.

Члан 5.

Овај Анекс се сматра закљученим на дан када су га потписали овлашћени заступници обе уговорне стране, а ако га овлашћени заступници нису потписали на исти дан, Анекс се сматра закљученим на дан другог потписа по временском редоследу.

Овај Анекс је сачињен у 4 (четри) истоветна примерка, по 2 (два) за сваку Уговорну страну.

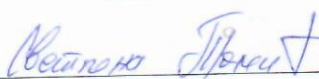
Уговорне стране сагласно изјављују да су овај Анекс I Уговора прочитале, разумеле и да његове одредбе у свему представљају израз њихове стварне воље.

НАРУЧИЛАЦ



директор
Ана Томашевић

ИЗВОЂАЧ



„Светлана Томић ПР изградње **IZGRADNJA STAMBENIH I NESTAMBENIH OBJEKATA** у Београду“
BUSUR