

Обавештење о измени уговора

Измена уговора током трајања

ЈАВНИ НАРУЧИОЦИ ☒

СЕКТОРСКИ НАРУЧИОЦИ ☐

Одељак I: Јавни наручилац/секторски наручилац

I.1) Назив и адресе

Назив: ДОМ ЗА ДЕЦУ И ЛИЦА ОМЕТЕНА У РАЗВОЈУ "ДР НИКОЛА ШУМЕНКОВИЋ"		Порески идентификациони број (ПИБ): 101589921	
Адреса: Српских Владара 83.село Стамница			
Место: ПЕТРОВАЦ НА МЛАВИ	НСТЈ ознака: RS222	Поштански број: 12300	Држава: Србија
Особа за контакт: Данијела Ранковић		Телефон: +381 12358042	
Електронска пошта: domstamnica javnenabavke@gmail.com		Факс: +381 12358116	
Интернет страница(-е): Главна страница: www.stamnicazavod.org.rs Страница профила наручиоца: www.stamnicazavod.org.rs			

Одељак II: Предмет

II.1) Предмет набавке

II.1.1)	Назив: РАДОВИ НА РЕКОНСТРУКЦИЈИ И САНАЦИЈИ У ИИ ПАВИЉОНУ " Радови на текућим поправкама и одржавању у ИИ Павиљону "	Референтни број: 1919-10-08-/25
II.1.2)	Главна CPV ознака: 45454000 - Радови на реконструкцији	Додатна CPV ознака:
II.1.3)	Врста предмета набавке ☒ Радови ☐ Добра ☐ Услуге	

II.2) Опис

II.2.1)	Назив: РАДОВИ НА РЕКОНСТРУКЦИЈИ И САНАЦИЈИ У ИИ ПАВИЉОНУ " Радови на текућим поправкама и одржавању у ИИ Павиљону "	Партија број:
II.2.2)	Додатне ознаке CPV-а Главна CPV ознака: 45454000 - Радови на реконструкцији Додатна CPV ознака:	
II.2.3)	Место извршења НСТЈ ознака: RS222 Главно место извршења радова или испоруке добара или пружања услуга: Дома за децу и лица ометена у развоју "Др Никола Шуменковић" Стамница,	
II.2.4)	Опис набавке у тренутку доделе уговора: (природа и обим радова, добра или услуга) Предмет јавне набавке у отвореном поступку , број : 1919-10-08/25 је јавна набавка радова - РАДОВИ НА РЕКОНСТРУКЦИЈИ И САНАЦИЈИ У ИИ ПАВИЉОНУ " Радови на текућим поправкама и одржавању у ИИ Павиљону "за потребе Дома за децу и лица ометена у развоју,,Др Никола Шуменковић,, Стамница	
II.2.7)	Трајање уговора, оквирног споразума или система динамичне набавке Трајање у месецима: 3 или Трајање у данима: или Почетак: / Завршетак: У случају оквирних споразума – наведите разлоге за трајање дужи од четири године:	
II.2.13)	Подаци о фондовима Европске уније Набавка је повезана са пројектом и/или програмом финансираним из фондова Европске уније ☐ да ☒ не Идентификација пројекта:	

Одељак IV: Поступак

IV.2) Административни подаци

IV.2.1)	Претходно објављени огласи у вези са овим поступком Број огласа на Порталу јавних набавки: 2025/С Ф02-0037339
---------	--

Одељак V: Додела уговора

Уговор бр.: 2260/25

Партија бр.:

Назив: РАДОВИ НА РЕКОНСТРУКЦИЈИ И САНАЦИЈИ У ИИ
ПАВИЉОНУ " Радови на текућим поправкама и одржавању у
ИИ Павиљону "

V.2) Додела уговора

V.2.1) Датум закључења уговора: 18.11.2025			
V.2.2) Подаци о понудама Уговор је додељен групи привредних субјеката ☐ да ☒ не			
V.2.3) Назив и адреса уговарача			
Назив: СВЕТЛАНА ТОМИЋ ПР ИЗГРАДЊА СТАМБЕНИХ И НЕСТАМБЕНИХ ОБЈЕКТА БУСУР		Порески идентификациони број (ПИБ): 114271051	
Адреса: ЗАНАТЛИЈСКА, 1			
Место: БУСУР	НСТЈ ознака: RS222	Поштански број: 12309	Држава: Србија
Електронска пошта: stomic196@gmail.com			Телефон: +381 637575101
Интернет страница:			Факс:
Уговарач је микро, мало или средње правно лице или предузетник ☒ да ☐ не			
V.2.4) Подаци о вредности уговора/партије (без ПДВ-а) Укупна вредност уговора/партије: 2.769.160,00 Валута: RSD			

Одељак VI: Допунски подаци

VI.3) Додатни подаци:

Рок трајања уговора је до испуњења свих уговорених обавеза, односно до 31.12.2025.године.

VI.4) Заштита права

VI.4.1) Тело надлежно за заштиту права		
Назив: Републичка комисија за заштиту права у поступцима јавних набавки		
Адреса: Немањина 22-26		
Место: Београд	Поштански број: 11 000	Држава: РС
Електронска пошта: republicka.komisija@kjn.gov.rs		Телефон: +381 112060905
Интернет страница: http://kjn.rs		Факс: +381 112060918
VI.4.3) Поступак заштите права		
Прецизне информације о року(овима) за заштиту права:		
Захтев за заштиту права може да се поднесе у току целог поступка јавне набавке, осим ако ЗЈН није другачије одређено, а најкасније у року од десет дана од дана објављивања на Порталу јавних набавки одлуке наручиоца којом се окончава поступак јавне набавке у складу са ЗЈН. Захтев за заштиту права којим се оспоравају радње наручиоца у вези са одређивањем врсте поступка, садржином јавног позива и конкурсном документацијом сматраће се благовременим ако је примљен од стране наручиоца најкасније три дана пре истека рока за подношење понуда, односно пријава, без обзира на начин достављања. Захтев за заштиту права којим се оспоравају радње наручиоца предузете након истека рока за подношење понуда подноси се у року од десет дана од дана објављивања одлуке наручиоца на Порталу јавних набавки, односно од дана пријема одлуке у случајевима када објављивање на Порталу јавних набавки није предвиђено ЗЈН. Након истека рока за подношење захтева за заштиту права, подносилац захтева не може да допуњава захтев изношењем разлога у вези са радњама које су предмет оспоравања у поднетом захтеву или оспоравањем других радњи наручиоца са којима је био или могао да буде упознат пре истека рока за подношење захтева за заштиту права, а које није истакао у поднетом захтеву. Захтевом за заштиту права не могу да се оспоравају радње наручиоца предузете у поступку јавне набавке ако су подносиоцу захтева били или могли да буду познати разлози за његово подношење пре истека рока за подношење захтева, а подносилац захтева га није поднео пре истека тог рока. Ако је у истом поступку јавне набавке поново поднет захтев за заштиту права од стране истог подносиоца захтева, у том захтеву не могу да се оспоравају радње наручиоца за које је подносилац захтева знао или могао да зна приликом подношења претходног захтева. Предмет оспоравања у поступку заштите права не могу да буду евентуални недостаци или неправилности документације о набавци на које није указано у складу са чланом 97. ЗЈН. Наручилац објављује обавештење о поднетом захтеву за заштиту права на Порталу јавних набавки најкасније наредног дана од дана пријема захтева за заштиту права. Подношење захтева за заштиту права задржава наставак поступка јавне набавке од стране наручиоца до окончања поступка заштите права. Захтев за заштиту права мора да садржи податке из члана 217. ЗЈН. Уколико подносилац захтева радње у поступку предузима преко пуномоћника, уз захтев за заштиту права доставља овлашћење за заступање у поступку заштите права. Подносилац захтева који има боравиште или пребивалиште, односно седиште у иностранству дужан је да у захтеву за заштиту права именује пуномоћника за примање писмена у Републици Србији, уз навођење свих података потребних за комуникацију са означеним лицем. Приликом подношења захтева за заштиту права наручиоцу подносилац захтева је дужан да достави доказ о уплати таксе. Доказ је сваки документ из кога се може да се утврди да је трансакција извршена на одговарајући износ из члана 225. ЗЈН и да се односи на предметни захтев за заштиту права. Валидан доказ о извршеној уплати таксе, у складу са Упутством о уплати таксе за подношење захтева за заштиту права Републичке комисије, објављен је на сајту Републичке комисије. Такса износи 120.000 динара.		
VI.4.4) Служба од које се могу добити информације о заштити права		
Назив:		
Адреса:		
Место:	Поштански број:	Држава: Србија
Електронска пошта:		Телефон:
Интернет страница:		Факс:

VI.5) Датум слања овог огласа: 17.12.2025

Одељак VII: Измене уговора

VII.1) Опис набавке након измена

VII.1.1)	Главна CPV ознака: 45454000 - Радови на реконструкцији		Додатна CPV ознака:	
VII.1.2)	Додатне ознаке CPV-а Главна CPV ознака: 45454000 - Радови на реконструкцији		Додатна CPV ознака:	
VII.1.3)	Место извршења НСТЈ ознака: RS222 Главно место извршења радова или испоруке добара или пружања услуга: Дома за децу и лица ометена у развоју "Др Никола Шуменковић" Стамница,			
VII.1.5)	Трајање уговора или оквирног споразума Трајање у месецима: или Трајање у данима: или Почетак: / Завршетак: У случају оквирних споразума – наведите разлоге за трајање дуже од четири године:			
VII.1.4)	Опис набавке: (природа и обим радова, добра или услуга) Предмет јавне набавке у отвореном поступку, број : 1919-10-08/25 је јавна набавка радова - РАДОВИ НА РЕКОНСТРУКЦИЈИ И САНАЦИЈИ У ИИ ПАВИЉОНУ " Радови на текућим поправкама и одржавању у ИИ Павиљону "за потребе Дома за децу и лица ометена у развоју,,Др Никола Шуменковић,, Стамница			
VII.1.6)	Подаци о вредности измене уговора/партије (без ПДВ-а) Укупна вредност измене уговора/партије: 963.000,00 Валута: RSD			
	Уговор је додељен групи привредних субјеката ☐ да ☒ не			
VII.1.7)	Назив и адреса уговарача			
Назив:	СВЕТЛАНА ТОМИЋ ПР ИЗГРАДЊА СТАМБЕНИХ И НЕСТАМБЕНИХ ОБЈЕКТА БУСУР		Порески идентификациони број (ПИБ): 114271051	
Адреса:	ЗАНАТЛИЈСКА, 1			
Место:	БУСУР	НСТЈ ознака: RS222	Поштански број: 12309	Држава: Србија
Електронска пошта:	stomic196@gmail.com			Телефон: +381 637575101
Интернет страница:				Факс:
Уговарач је микро, мало или средње предузеће ☒ да ☐ не				

VII.2) Подаци о изменама

VII.2.1) Опис измена

Природа и обим измена (са назнаком могућих ранијих измена уговора):

Извођач радова је Наручиоцу доставио "Захтев за додатне радове", заведеног у Дому Стамница под бројем 4628 дана 11.12.2025. године, којим тражи сагласност за извођење непредвиђених и вишкова радова који нису могли да се предвиде раније. На захтев извођача сагласност су дали :Наручиоц-сагласност број:2444/25 и Надзорног органа-сагласност број 01/2025,

VII.2.2) Разлози за измену



Потреба за додатним радовима, услугама или добрима који су постали неопходни (чл. 157. ст. 1. Закона о јавним набавкама)

Опис економских или техничких разлога и значајних потешкоћа или знатног повећавања трошкова за наручиоца који онемогућавају промену привредног субјекта са којим је закључен уговор:

Извођач радова је Наручиоцу доставио "Захтев за додатне радове", заведеног у Дому Стамница под бројем 4628 дана 11.12.2025. године, којим тражи сагласност за извођење непредвиђених и вишкова радова, и то описно наводећи следеће: ☐

Услед обијања оронулог креча и старе фасаде са свих спољашњих зидова потребно је урадити специјални мултифункционални малтер са припадајућом подлогом како би смо могли да наставимо даље радове на уградњи фасаде на спољним зидним и темељним површинама.

Набавка и уградња мултифункционалног малтера – 200 м² x 1.370,00 = 274.000,00 динара

☐ Приликом радова на санирању и крплјенју унутрашњих зидних и плафонских површина који су пре око 70 година израђени од трске и кречног малтера и нису стабилни за далје радове предлажемо да се угради мултифункционални малтер као ојачање свих зидних и плафонских површина у унутрашњости објекта.

Набавка и уградња мултифункционалног малтера 280 м² x 1.370,00 = 383.600,00 динара.

☐ Имајући у виду за какве се потребе реновира објекат (објекат за особе са посебним потребама) захтевамо да се на унутрашњим зидовима и плафонима угради фасадни малтер гранулације :1,5 мм у циљу дуготрајности.

Набавка и уградња – 180 м² x 830,00 = 149.400,00 динара

☐ Након обијања подних плочица које су биле залепљене бетоном утврђено је да је потребно урадити равнајући слој на подовима, а да би могло да се настави са радовима на облагању подова подним плочицама

Набавка и уградња – 130 м² x 1.200,00 = 156.000,00 динара.

Укупно додатни радови, који су постали неопходни, а који нису били укључени у првобитни уговор о јавној набавци износе 963.000,00 динара без ПДВ-а, (извођач није у систему ПДВ-у), износ је око 35% од основног уговора -РАДОВИ НА РЕКОНСТРУКЦИЈИ И САНАЦИЈИ У ИИ ПАВИЉОНУ ; Радови на текућим поправкама и одржавању у ИИ Павиљону за потребе Дома за децу и лица ометена у развоју,,Др Никола Шуменковић,, Стамница.

- да је Надзорни орган дао сагласност број: 01/2025, заведеног у Дому дана 12.12.2025.г. под бројем 4638 на Захтев извођача у погледу вишкова и непредвиђених радова.

-да је Наручилац дао сагласност на измену Уговора у погледу вишкова и непредвиђених радова број :2444/25 од 12.12.2025.г. ;

-уговорне стране утврђују да је цена вишкова и непредвиђених радова износи: 963.000,00 динара без ПДВ-а, (извођач није у систему ПДВ-у).

-да повећање вредности Уговора због измене у погледу непредвиђених радова и вишкова радова износи 963.000,00 динара без ПДВ-а, (извођач није у систему ПДВ-у).



Потреба за изменом настала због околности које савестан наручилац није могао да предвиди (чл. 158. ст. 1. Закона о јавним набавкама)

Опис околности због којих је измена нужна и објашњење природе тих непредвидивих околности:

VII.2.3) Повећање цене

Усклађена укупна вредност уговора пре измена (узимајући у обзир могуће раније измене уговора и измене цене)

Вредност без ПДВ-а: **2.769.160,00** Валута: **RSD**

Укупна вредност уговора након измена

Вредност без ПДВ-а: **3.732.160,00** Валута: **RSD**

Опис других измена

Одговорност је наручиоца да обезбеди усклађеност са другим важећим прописима.